



# BYGGNADSBESKRIVNING STRANDHUS

## INTERIÖRT

### VÄGGAR OCH TAK

Målade. Kulör vitt (NCS S0500-N)  
Alternativt tillval beige (NCS S 2005-Y20R)

### GOLV

Ekgolv enstavs parkett mattlackerad vit pigmenterad  
Granitkeramik typ Bricmate Norrvange "Ivory"  
Alternativt "Light gray", format 598x598 mm i hallen,  
badrummen och tvättstugan.

### INNERDÖRRAR

Swedoor, släta dörrar i samma färg som väggar

### TRAPPA

Trappa i ek

### INNERVÄGGAR

Gipsad träregelstomme

### INNERTAK

Gips

### INVÄNDIG TAKHÖJD

Undervåning generellt 270 cm  
Övervåning 270 till 350 cm

### SOCKLAR OCH DÖRRFODER

Slätai samma färg som vägg och dörr

### STRÖMBRYTARE

Vita

### VÄGGUTTAG

Vita

## ALLMÄNT

### GRUNDLÄGGNING

Betongplatta på mark.

### FASAD

Träpanel stående kulör svart.

### YTTERVÄGG

Träregelstomme.

### YTTERTAK

Plåttak Plannja kulör svart.

### FÖNSTER

Elit fönster i aluminium, kulör svart (insidan och utsidan).

### RÄCKE

Stålräcke kulör svart.



YTTERDÖRR	Diplomat kulör svart.
VÄRMESYSTEM	Frånluftsvärmepump Nibe 730.
VENTILATION	Frånluftsventilation
UPPVÄRMNING	Vattenburen golvvärme på bägge våningsplan
PARKERING	Utomhusparkering för två bilar per bostad. En parkering i anslutning till respektive bostad och den andra inom området. Möjlighet till elbilsaddning för parkering i anslutning till bostaden finns som tillval.
UTOMHUSFÖRRÅD	Träpanel stående kulör svart. Oisolerat. Ca 7kvm.
TOMTMARK	Gräsmatta, naturmark skog.



Upprättad 2020-05-23. Reservation för eventuella ändringar. Avvikelse ersätts med likvärdiga material.